



### Planzeichen Maßnahmen

- Fläche für Maßnahmen des Naturschutzes; Einfriedungen, bauliche Anlagen, Geländeänderungen, Freizeitnutzung, Nutzung als Lagerfläche sind nicht zulässig; Kompensationsfläche für vorhabensbedingte Eingriffe (Größe: 5.045 m<sup>2</sup>); Anrechnungsfaktor 0,5, damit anrechenbare Kompensationsfläche 2.523 m<sup>2</sup>
  
- Entwicklung einer Extensivwiese (Entwicklungsziel G214-GE6510): Einmalige Schlitzsaat mit autochthonem Saatgut (Ursprungsgebiet 19 Bayerischer und Oberpfälzer Wald, Produktionsraum 5 Südost- und ostdeutsches Bergland); Pflege durch 2-malige Mahd pro Jahr; erster Schnitt ab 15.06., zweiter Schnitt im September, das Mahdgut ist nach jedem Mähgang abzutransportieren. Keine Düngung, kein Einsatz von Pestiziden, kein Einsatz von Schlegelmulchmähern.
  
- Entwicklung magere Gras-/Krautflur (Entwicklungsziel K121-GB00BK): Pflege durch einmalige Mahd pro Jahr im September mit einem rotierenden Bracheanteil von 10-20%. Keine Düngung, kein Einsatz von Pestiziden, kein Einsatz von Schlegelmulchmähern.

Projekt:  
 Bebauungs- und Grünordnungsplan  
 GE Breitfeld Ost, Gemeinde Hunderdorf

Planinhalt:  
 Planung  
 externer Ausgleich auf Flurstück 2748/1  
 Gmkg. Neukirchen, Gde. Neukirchen

Datum:  
 31.03.2021

Planung:

Bearbeitung:  
 halser

Plannummer:  
 2144\_planung\_ext.A.

**Team** G+S  
**Umwelt**  
**Landschaft**

fritz halser und christine pronold  
 dipl.ing<sup>e</sup>, landschaftsarchitekten

am stadtpark 8  
 94469 deggendorf

fon: 0991/3830433 fax: 0991/3830986  
 info@team-umwelt-landschaft.de  
 www.team-umwelt-landschaft.de



1:1.000

- Entwicklung Strauchhecke (Entwicklungsziel B112-WH00BK)  
 vorhandene initiale Gehölzentwicklung zulassen, bisheriges Schlegeln des Gehölzbestands einstellen, abschnittweiser Rückschnitt / auf den Stock setzen in den Monaten Oktober bis Februar bei Pflegebedürftigkeit (i. d. R. nach 20-25 Jahren)

### Weitere Planzeichen

- Bach

Bestand	Zielzustand	Anrechnungsfaktor	Fläche in m <sup>2</sup>	Anrechenbare Ausgleichsfläche
Ranken mit Gras-/Krautflur	Magere Gras-/Krautflur	0,5	350	175
Ranken mit Gehölzaufwuchs	Hecke	0,5	324	162
Hangwiese, extensiv bewirtschaftet	Extensivwiese	0,5	3.986	1.993
Wiesenbrache	Hecke	0,5	45	22
Wiesenbrache	Extensivwiese	0,5	341	171
<b>Gesamt</b>			<b>5.045</b>	<b>2.523</b>